



# COMUNE DI LIVORNO FERRARIS

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI

SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO



Prot. n. 3829/2023

Livorno Ferraris, lì 18/05/2023

**Alla Stazione Unica Appaltante**

**della Provincia di Vercelli**

**Via San Cristoforo n. 3**

**13100 VERCELLI**

**PEC: [presidenza.provincia@cert.provincia.vercelli.it](mailto:presidenza.provincia@cert.provincia.vercelli.it)**

**Oggetto: Richiesta di attivazione di procedura di gara d'appalto per l'esecuzione dei seguenti LAVORI: RICONVERSIONE DELL'EX CONSORZIO AGRARIO IN NUOVO ASILO NIDO**

Si chiede di indire la gara per l'appalto dei lavori in oggetto.

**Codice Istat: 002071**

**Denominazione dell'appalto: RICONVERSIONE DELL'EX CONSORZIO AGRARIO IN NUOVO ASILO NIDO**

**Luogo di esecuzione dei lavori: CORSO LEONE GIORDANO ANGOLO VIA DIONISOTTI**

**Riqualficazione urbanistico-edilizia della manica prospiciente corso Leone Giordano del complesso urbano dell'ex Consorzio Agrario al fine di destinare i locali nel nuovo asilo nido**

**Codice CUP: C97G22000130006**

**Codice CUI Programma triennale lavori pubblici: 84500230028202100004**

**Prima annualità dell'ultimo programma nel quale è stato inserito l'intervento: 2023**

**Finanziamento:** fondi PNRR missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU

**Importo a base di gara:** € 545.629,24 di cui € 15.892,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara (al netto dell'IVA).

**Aliquota IVA** vigente al momento della richiesta: 10%

**Nominativo del Responsabile unico del procedimento (RUP)** individuato dall'Ente richiedente: arch. Fabrizio Di Ruscio, n. telefono 0161/477295 interno 3, n. cellulare 335/6656578 - 339/8769536, e-mail: [ut@comune.livornoferraris.vc.it](mailto:ut@comune.livornoferraris.vc.it)

**Tipo di appalto** (barrare la relativa casella):

☒ Sola esecuzione dei lavori

☐ Progettazione ed esecuzione dei lavori

☐ Finanza di progetto

☐ Concessione di costruzione



# COMUNE DI LIVORNO FERRARIS

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI

SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO



☐ Appalto misto

In caso di appalto misto (art. 28 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) indicare la relativa quota: .....

**Indicazioni circa il tipo di procedura proposta** (barrare la relativa casella):

☐ Aperta

☐ Ristretta

☐ Negoziata con pubblicazione di un bando di gara

☐ Negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (con indagine di mercato a cura della S.U.A.)

X Negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (con individuazione da parte dall'Ente richiedente degli operatori economici selezionati da elenchi di operatori economici utilizzati dall'Ente medesimo, aggiornati alla normativa vigente ed attualmente in uso - Albo fornitori piattaforma Traspare)

☐ Negoziata diretta

☐ Negoziata previa consultazione preliminare di mercato (ex manifestazione di interesse)

☐ Competitiva con negoziazione

☐ Dialogo competitivo

☐ Partenariato per l'innovazione

☐ Avvisi di preinformazione

☐ Altro.....

**Criterio d'aggiudicazione** (barrare la relativa casella):

X Minor prezzo (Si veda l'art. 36, c.9-bis e 95, c.4 lett. b):

☐ Offerta economicamente più vantaggiosa (in tal caso vanno allegati i criteri di valutazione di natura qualitativa e di natura quantitativa dell'offerta con i relativi punteggi)

**Il corrispettivo è da determinare nel seguente modo** (barrare la relativa casella):

☐ a corpo mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara

X a corpo mediante offerta a prezzi unitari

☐ a misura mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara

☐ a misura mediante offerta a prezzi unitari

☐ parte a corpo e parte a misura mediante offerta a prezzi unitari

**Il codice CPV oggetto della gara è il seguente** (codice numerico di nove cifre da individuare nel «Vocabolario comune per gli appalti pubblici» adottato dal regolamento (CE) n. 2195/2002 del Parlamento europeo e del Consiglio, oggi regolamento (CE) n. 213/2008 della Commissione del 28 nov. 2007):

45214100-1

**Divisione in lotti** (barrare la relativa casella):

☐ SI'

X NO

In caso affermativo indicare il numero dei lotti e precisare se le offerte debbano essere presentate per un solo lotto, uno o più lotti, tutti i lotti:

(specificare)

.....



# COMUNE DI LIVORNO FERRARIS

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI

SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO



**Subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.** (barrare la relativa casella):

☒ SÌ

☐ NO

In caso affermativo indicare:

Categoria o categorie subappaltabili nei limiti consentiti: OG11

**Richiesta di sopralluogo obbligatorio da parte dei concorrenti** (barrare la relativa casella):

☒ SÌ

☐ NO

In caso affermativo indicare il nominativo della persona con la quale deve essere concordato il sopralluogo ARCH. FABRIZIO DI RUSCIO n. telefono 0161/477295 INTERNO 3 nei seguenti orari LUNEDI' 9-13, MARTEDI' 9-13/15-17, MERCOLEDI' 9-13/15-17, GIOVEDI' 9-13, VENERDI' 9-13.

**Il contratto contiene la clausola compromissoria ai sensi dell'art. 209 (Arbitrato), c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.** (barrare la relativa casella):

☐ SÌ

☒ NO

**La somma da corrispondere alla Stazione Unica Appaltante**, da individuare nel quadro economico di progetto alla voce "Spese generali", ammonta ad € 3.525,92

**Specifiche tecniche** (da compilare nel caso in cui i relativi contenuti non siano stati riportati nel capitolato speciale d'appalto):

- Indicazione delle categorie di opere generali e specializzate di cui si compone l'opera o il lavoro con indicazione dei relativi importi, della categoria e classifica prevalente nonché delle ulteriori categorie scorporabili e/o subappaltabili: .....
- Indicazione circa i requisiti di ordine tecnico organizzativo se trattasi di lavori di importo sotto i 150.000,00 Euro: .....

**Inoltre si dichiara:**

- che l'Ente richiedente ha la piena disponibilità degli immobili per la realizzazione dell'opera;
- che il progetto è stato elaborato, nel rispetto della Parte I *Ambito di applicazione, principi, disposizioni comuni ed esclusioni* - Titolo III *Pianificazione Programmazione e Progettazione* del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- che la documentazione è stata controllata dall'arch. Fabrizio Di Ruscio (*inserire il nominativo del RUP*) ed è idonea all'appalto e conforme alle prescrizioni vigenti;
- che sono state effettuate le verifiche previste dagli artt. 25-26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

**Allegati alla presente richiesta:**

☒ determinazione a contrarre n. 73 del 18/05/2023

☒ capitolato speciale di appalto;

☒ copia completa del progetto redatto secondo quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ;

☐ per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50(D.L. 31 maggio 2021, n.77, convertito, con modificazioni, in legge 29 luglio 2021, n.108);

☒ per affidamenti di importo pari o superiore a 150.000 euro al netto dell'IVA e inferiore a un milione di euro, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e

3



# COMUNE DI LIVORNO FERRARIS

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI

SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO



ss.mm.ii., previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici (D.L. 16 luglio 2010 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito, con modificazioni, in legge 29 luglio 2021, n.108), oppure mediante procedura aperta;

- ☐ per affidamenti di importo pari o superiore a un milione di euro al netto dell'IVA e fino alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici (D.L. 16 luglio 2010 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito, con modificazioni, in legge 29 luglio 2021, n.108), oppure mediante procedura aperta;
- ☐ per affidamenti di importo pari o superiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante la procedura aperta, ristretta o, previa motivazione sulla sussistenza dei presupposti previsti dalla legge, della procedura competitiva con negoziazione di cui all'articolo 62 del D.Lgs. n. 50 /2016 e ss.mm.ii. o il dialogo competitivo di cui all'art.64 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. , per i settori ordinari, e di cui agli articoli 123 e 124, per i settori speciali, in ogni caso con i termini ridotti di cui all'articolo 8, comma 1, lettera c) del D.L. 16 luglio 2010, n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- ☐ criteri di valutazione di natura qualitativa e di natura quantitativa con relativi punteggi in caso di offerta economicamente più vantaggiosa.
- ☐ eventuali altre informazioni utili ai fini dell'avvio della procedura.

## Il Responsabile del servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo

arch. Fabrizio Di Ruscio

*Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa,  
esclusivamente con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 del  
D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. che attribuiscono pieno valore probatorio*

### **Nota bene:**

*La presente richiesta e la determinazione a contrarre sono indispensabili per l'avvio del procedimento richiesto.*

*Il progetto posto a base di gara deve essere validato dal RUP ai sensi degli artt. 25-26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..*